

**Compte-rendu de Réunion
de l'Association de Quartier « Les Ormeaux »
le 06 Décembre 2006 à 20 heures**

Salle des Mariages – Le Plan de Grasse

Présents : Tony Andreacchio, Michel Beghin, Ahmed Belfqui, Esther Cherha, Jocelyne Dauchy, Martine Janson, Michel Janson, Laurent Lerda, Jacqueline Maychmaz

Excusés : Marie-Paule Beghin, Rose-May Peroni.

Ordre du jour :

- POS & PLU
- Restaurant Le Lavoir
- Place des Ormeaux
- Toiture de l'Eglise
- Vieux Pont
- Continuation de la Pénétrante
- Restauration du Fronton
- Repas de fin d'année
- Comité des Fêtes
- Délinquance

1. POS & PLU

Les conclusions de l'enquête publique sur la modification de POS n'ont toujours pas été communiquées.

Suite à la pétition contre le projet PLU, que nous avons lancée en juillet 2006 avec Grassenvironnement, Monsieur le Maire a envoyé le 26 septembre 2006, une lettre circulaire aux pétitionnaires (avec beaucoup d'erreurs de destinataires : des pétitionnaires ne l'ont jamais reçue et des destinataires n'avaient pas signé la pétition).

Dans cette lettre il est écrit : « *J'ai demandé à Monsieur Francois Reyne, Adjoint délégué à l'Urbanisme, et à Madame Nicole Nutini, Adjointe au Plan de recevoir individuellement les pétitionnaires* »

Ce même jour, dans un article à Nice Matin du 26 septembre 2006, Monsieur François Reyne, adjoint chargé de l'élaboration du PLU, a dit : « *Nous avons décidé de rencontrer les habitants dans la semaine avec Mme Nutini, M Bonelli et des techniciens de la ville* »

Aujourd'hui, près de 3 mois après ce courrier et ces déclarations de presse aucune réunion n'a eu lieu, les pétitionnaires n'ont pas été entendus par les adjoints au maire et les adjoints ont déclinés nos invitations à participer aux réunions publiques que nous avons organisées.

Association « Les Ormeaux »
Siège Social : 9 place des Ormeaux - 06130 Le Plan de Grasse
Site Web : www.plandegrasse.fr – Contact : infos@plandegrasse.fr

Nous sommes déçus. Aujourd'hui, nous pensons que les annonces faites par Monsieur le Maire et Monsieur Reyne n'aboutiront à rien et que la mairie n'a toujours pas l'intention d'écouter les habitants du Plan. C'est bien dommage et nous n'hésitons pas à le faire savoir.

Nous restons très attentifs sur le sujet de l'urbanisme

2. RESTAURANT LE LAVOIR

Il semblerait que Le restaurant le Lavoir change de propriétaire.

L'autorisation d'occupation de l'espace publique

- « - est personnelle, nominative, et ne peut être transférée en cas de cession d'activité
- que toute cession gratuite ou onéreuse à une tierce personne en est interdite
- l'arrêté individuel est révoquantpour le non respect d'une des conditions imposées »

Le nouveau propriétaire doit donc faire une nouvelle demande d'occupation auprès de la mairie.

L'association Grassenvironnement a déposé un recours contre le permis de construire pour bâtir en dur l'emprise sur la Place des Ormeaux.

Comme indiqué dans le précédent compte-rendu, la plupart des membres de notre association sont choqués et opposés à ce permis. Ils demandent pourquoi un particulier pourrait bâtir sur le domaine public. En outre ils estiment que l'occupation actuelle défigure la place des Ormeaux et que son extension ne peut qu'être pire.

3. PLACE DES ORMEAUX

Nous allons demander le classement du vieux village du Plan et en particulier la Place des Ormeaux en temps que « Site Préservé »

4. TOITURE DE L'EGLISE

La toiture de l'église est très détériorée. Des fuites d'eau abîment l'intérieur. Des pigeons peuvent rentrer sous le toit et nicher. Leurs excréments détruisent le plafond.

5. VIEUX PONT

Le vieux pont est en train de s'abîmer. Il devient urgent de le réparer

6. CONTINUATION DE LA PENETRANTE

Une concertation de 3 semaines est engagée sur ce sujet.

7. RESTAURATION DU FRONTON

Les travaux de restauration sont terminés. Il est prévu de décorer l'arrière du fronton. Les habitants du Plan souhaiteraient être associés au choix de la décoration.

8. REPAS DE FIN D'ANNEE

Nous faisons le constat suivant :

- faible disponibilité des uns et des autres pour cette organisation.
- Difficulté pour trouver une salle. La mairie n'a pas pu nous prêter de salle.

Nous abandonnons ce projet.

9. COMITE DES FETES DU PLAN

Une réunion avec Nicole Nutini a eu lieu le 28 Novembre sur ce sujet. Michel Beghin y a assisté pour représenter notre association. Les autres personnes présentes étaient Yfick Boschetti (employé municipal), Ada Boukabel (qui a déjà participé au comité des fêtes du Plan), Catherine Hermasjeska et Stanislas Hermasjeska (habitants du Plan).

Michel Beghin fait un rapide compte rendu de cette réunion :

« Michel Beghin a insisté pour que le redémarrage du Comité des Fêtes soit le plus démocratique possible et que les associations du Plan en soient parties prenantes. Plusieurs participants à cette réunion préfèrent que le nouveau Comité des Fêtes soit bâti autour d'un petit groupe de personnes, quitte à l'élargir plus tard. »

Après discussion, la position de Michel Beghin est approuvée. Nous allons rédiger une lettre à Nicole Nutini pour expliquer notre position. Il est proposé une réunion avec les autres associations du Plan est prévue début janvier.

10. DELINQUANCE

Plusieurs actes de délinquance ont encore eu lieu au Plan dont une agression sur une jeune employée de la boulangerie « La Floriette » Nous demandons à nouveau à la mairie d'intervenir pour assurer la sécurité des commerçants pendant l'hiver de la tombée de la nuit à la fermeture.

Prochaine réunion le Mercredi 10 Janvier 2007

La réunion est close à 22 heures